



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG.

OBRA: Reforma da Escola Municipal na Vila Santa Mônica

LOCAL: Vila Santa Mônica, Divino, MG

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: LESTE-MG - SINAPI 01/2023 E SETOP 12/2022 - NÃO DESONERADO.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 30 DIAS.

DATA: 07/02/2023

FORMA DE EXECUÇÃO:

Indireta

BDI: 24,64%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
SERVIÇOS								
REFORMA								
1.1	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (pintura com 4 demãos de todas as paredes e teto da edificação)	h	120,00	R\$28,66	R\$ 35,72	R\$ 4.286,40
1.2	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Reparo total do telhado nos locais necessários)	h	40,00	R\$26,79	R\$ 33,39	R\$ 1.335,60
1.3	SINAPI	100301	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (pintura com 4 demãos de todas as paredes e teto da edificação)	h	120,00	R\$23,31	R\$ 29,05	R\$ 3.486,00
1.4	SETOP	ED-50364	AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Reparo total do telhado nos locais necessários)	h	40,00	R\$19,96	R\$ 24,87	R\$ 994,80
1.5	SETOP	ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Raspagem e restabelecimento de emboco interno e acabamento para receber a pintura)	h	24,00	R\$25,14	R\$ 31,33	R\$ 751,92
1.6	SETOP	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Raspagem e restabelecimento de emboco interno e acabamento para receber a pintura)	h	24,00	R\$18,02	R\$ 22,46	R\$ 539,04

Empresa: TOTAL GERAL DA PLANILHA = R\$ 11.393,76

Responsável Técnico: Prefeitura Municipal de Divino - Mauri Ventura do Carmo

Engenheira Civil - Daiane Martins de Oliveira - CREA-MG 322.793/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.142.740/01-88

ANEXO II

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG.

OBRA: Reforma da Escola Municipal na Via Santa Mônica

LOCAL: Via Santa Mônica, Divino, MG

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
		Físico % Financeiro							
1	SERVIÇOS	R\$ 100,00%	R\$ 11.393,76	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL		Físico % Financeiro	100,00% 11.393,76	100,00% 11.393,76	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00

Responsável Técnico:

Observações:

Engenheira Civil - Dalane Martins de Oliveira - CREA-MG 322.793/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.114.272/0001-88

ANEXO III - CÁLCULO DO BDI

CONCEDENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG.

OBRA: Reforma da Escola Municipal na Vila Santa Mônica

LOCAL: Vila Santa Mônica, Divino, MG

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA%
1.0	CUSTOS INDIRETOS	8,73
1.1	Administração Central	5,50
1.2	Garantias e seguros	1,00
1.3	Riscos	1,27
1.4	Despesas financeiras	0,96
2.0	TRIBUTOS	6,15
2.1	COFINS	3,00
2.2	PIS / PASEP	0,65
2.3	ISS	2,50
2.4	RDBF	0,00
3.0	LUCRO	7,40
3.1	Lucro Bruto	7,40
Total do BDI		24,64

Responsável Técnico:

Daiane Martins de Oliveira
Engenheira Civil
CREA-322793/D

Segundo Acórdão 2622/2013 do TCU e LEI Nº 13.161 DE 31/08/2015)

Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Administração Central	3,00	5,50	5,50
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	1,00	2,00	3,00

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$